

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus

15.12.2025

AIKA 15.12.2025 klo 15.03 - 15.49

PAIKKA Sporttikeskus Tennari

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Halme Kaisa Kärkkäinen Jussa Linnavirta Heikki Lindroos Raija	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen talousjohtaja
-------	--	--

MUUT LÄSNÄOLIJAT	Saarinen Jussi Söderlund Tomas Vienonen Jukka Purtola Eija	asiantuntija, läsnä § 35 asiantuntija esittelijä pöytäkirjanpitäjä
------------------	---	---

KÄSITELLYT ASIAT	§:t	32 - 38
------------------	-----	---------

ALLEKIRJOITUKSET

Kaisa Halme
puheenjohtaja

Eija Purtola
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Heikki Linnavirta
pöytäkirjantarkastaja

KÄSITELLYT ASIAT

		Sivu
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 33	Kokouksen pöytäkirjantarkastaja	4
§ 34	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 35	HVLS-tuulettimien hankinta	6
§ 36	Lohjan Liikuntahallit Oy:n talousarvio vuodelle 2026 ja osakkeenomistajien yhtiölle suoritettavasta vastikkeesta	8
§ 37	Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallituksen kokousten pöytäkirjojen julkaiseminen nettisivuilla	9
§ 38	Tiedotusluontoiset asiat	10

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 32

15.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 32

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus totesi kokouksen laillisesti kokoon
kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 33

15.12.2025

Kokouksen pöytäkirjantarkastaja

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 33

Esittelijä Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajaksi valitaan Heikki Linnavirta.

Päätös Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 34

15.12.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 34

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 136 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei hallitus toisin päättä.

Hallintosäännön 137 §:n mukaan hallitus voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 35

15.12.2025

HVLS-tuulettimien hankinta

501/00.02.03/2022

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 35

Lohjan Liikuntahalleille on esitelty kuluvan syksyn aikana tanskalaisia Nordicco HVLS-kattotuulettimia. HVLS-tuulettimet (High Volume, Low Speed) ovat suuria, hitaasti pyöriviä kattotuulettimia, jotka on suunniteltu liikuttelemaan valtavia määriä ilmaa energiatehokkaasti. Nordicco HVLS-tuulettimissa on 2–6 metriä halkaisijaltaan olevat lavat, jotka pyörivät hitaasti (20–50 rpm). Tämä luo laminaarisen ilmavirran, joka työntyy alaspäin ja leviää lattialla laajalle alueelle. Yksi 4 metrin tuuletin siirtää n. 35 000 m³/h ilmaa optiminopeudella ja kuluttaa sähköä vain n. 15 W. Tuuletin on lähes äänetön ja huoltovapaa. Kun ilma osuu lattiaan, se leviää tasaisesti ympäri tilaa, mikä tasoittaa lämpötilakerroksia ja parantaa ilman kiertoa. Kesällä tuulettimilla saadaan aikaan ns. wind chill-efekti, jolloin ilma tuntuu käyttäjästä jopa 3–5 C viileämmältä.

HVLS-tuulettimet parantavat ilmankiertoa, jolloin ilmanvaihdon tarve pienenee. Tämä vähentää energiakustannuksia kuivissa tiloissa 20–40 %. Kun IV-konetta ei tarvitse käyttää kovalla teholla, myös sen käyttöikä pitenee. Lämmin ilma saadaan siirrettyä ylhäältä alas käyttäjien tasolle, ilman, että lämmitystehoa tarvitsee nostaa. Lämmitystehoa pystytään jopa pienentämään 5–10 %.

Nordiccon järjestelmä on suunniteltu Tanskassa Pohjoisiin olosuhteisiin ja kaikki osat valmistetaan myös Tanskassa. Järjestelmää ohjataan omalla Northern Sky-ohjelmistolla ja siihen on mahdollista liittää anturit, jotka mittaavat tilan lämpötilaa, kosteutta ja hiilidioksidipitoisuutta sekä ylhäällä, että alhaalla. Seuranta, neuvonta ja konsultointi sisältyvät järjestelmään.

Nordiccon HVLS-tuulettimia on käytössä jo sadoissa kohteissa Tanskassa, Norjassa, Ruotsissa ja Saksassa. Liikuntatiloissa, uimahalleissa, varastoissa, tehdaskiinteistöissä ja kauppakeskuksissa. Järjestelmän takaisinmaksuaika kuivissa tiloissa on n.3–5 vuotta. Laitteiden käyttöikä on 15–20 vuotta.

Toimiessaan HVLS-tuulettimet tuovat Lohjan Liikuntahallit Oy:lle kustannusten säästöä, parantavat tenniksen pelaajien käyttäjäkokemusta ja edistävät ilmastotoimenpidesuunnitelma. Lohja-Tenniksen edustajia on osallistettu hankinnan suhteen ja he ovat suhtautuneet positiivisesti hankintaan.

Nordicco Finland Oy:n edustaja Jussi Saarinen esittelee kokouksessa HVLS-tuulettimien toimintaa.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 35

15.12.2025

Liite

Nordiccon tarjous

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päättää

- 1) hankkia liitteen tarjouksen mukaiset HVLS-kattotuulettimet tennishalliin
- 2) rahoittaa 12.995,10 €:n suuruisen hankinnan yhtiön voitto- ja tappiotilitä.

Päätös

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti

- 1) hankkia liitteen tarjouksen mukaiset HVLS-kattotuulettimet tennishalliin
- 2) rahoittaa 12.995,10 €:n suuruisen hankinnan yhtiön voitto- ja tappiotilitä.

Asiantuntija Jussi Saarinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn alussa klo 15.13 ja poistui tämän asian käsittelyn päätyttyä klo 15.37.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 36

15.12.2025

Lohjan Liikuntahallit Oy:n talousarvio vuodelle 2026 ja osakkeenomistajien yhtiölle suoritettavasta vastikkeesta

501/00.02.03/2022

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 36

Lohjan Liikuntahallit Oy:n vuoden 2026 talousarvion perustana on toiminnan tason säilyttäminen kuluvan toimintavuoden 2025 toiminnan tasolla. Vuosi 2025 on ollut "Uuden" Tennarin kiinteistöjen ja toimintojen osalta ensimmäinen kokonainen vuosi ja toiminnot ovat saatu vakioitua melko stabiilille tasolle.

Kiinteistön hoito- ja ylläpitokulujen, ulkopuolisten palveluiden ja muiden toimitilakulujen nousun sekä liiketoiminnan muiden tuottojen pienenemisen vuoksi hoitovastikkeitä tulee korottaa 2,0 %:lla nollatulokseen pääsemiseksi.

Liite

Talousarvio 2026

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päättää

1. hyväksyä liitteessä esitetyn Lohjan Liikuntahallit Oy:n talousarvion vuodelle 2026 ja

2. että osakkeenomistajien yhtiölle vuonna 2026 suoritettavia hoitovastikkeitä korotetaan 2,0 %:lla.

Päätös

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntahallit Oy:n
hallitus

§ 37

15.12.2025

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallituksen kokousten pöytäkirjojen julkaiseminen nettisivuilla

501/00.02.03/2022

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 37

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallituksen kokoukset eivät ole osakeyhtiölain mukaan julkisia tilaisuuksia ja tästä syystä kokouksista pidetyt pöytäkirjat ovat yhtiön sisäisiä dokumentteja. Hallituksen yleistoimivaltaan kuuluu, että se voi päättää pöytäkirjojen julkaisemisesta, kunhan ei julkaise liikesalaisuuksia tai henkilötietoja.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntahallit Oy:n päättää julkaista hallituksen kokousten pöytäkirjat yrityksen nettisivuilla.

Päätös

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Tiedotusluontoiset asiat

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus 15.12.2025 § 38

Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitukselle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

1. Lohjan Liikuntakeskus Oy:n henkilökunnan joulupuu­rotilaisuus to 18.12.2025 klo 13.00-15.00 Meriturvalla.
2. Tomas Söderlund on suorittanut Liikuntapaikkamestaritutkinnon.

Lisätiedot toimitusjohtaja Jukka Vienonen

Esittelijä Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.

Päätös Lohjan Liikuntahallit Oy:n hallitus päätti merkitä asiat tiedoksi.
