

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus

21.11.2024

AIKA 21.11.2024 klo 18:00 - 18:50

PAIKKA Sporttikeskus Tennari

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Halme Kaisa Heinonen Harry Kakko Laila Lindroos Raija Makkonen Hannu Mettomäki Jari Mustalahti Anna Suomalainen Vesa	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen
POISSA	Jansson Timo Kuusisto Noora	varapuheenjohtaja jäsen
MUUT LÄSNÄOLIJAT	Vienonen Jukka Purtola Eija	esittelijä pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT §:t 71 - 83

ALLEKIRJOITUKSET

Kaisa Halme
puheenjohtaja

Eija Purtola
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Raija Lindroos
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Makkonen
pöytäkirjantarkastaja

KÄSITELLYT ASIAT

		Sivu
§ 71	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 72	Kokouksen pöytäkirjantarkastajat	4
§ 73	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 74	Toiminnallinen katsaus 3. vuosineljännes	6
§ 75	Taloudellinen katsaus 3. vuosineljännes	9
§ 76	Jäähallin jatkoaika 30.5.2025 asti	10
§ 77	Alkuvuoden poikkeavat aukioloajat kevätkaudelle 2025	11
§ 78	Valtakunnalliset uimahalli- ja kylpyläpäivät 2025	12
§ 79	Investointihakemus Lohjan Kamppailukeskus ry	13
§ 80	Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n jäsenyyden hakeminen	15
§ 81	Tiedotusluontoiset asiat	16
§ 82	Jäähallin lämpöpumppukompressorin hankinta	17
§ 83	Päästötön sähkö	18

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 71

21.11.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 71

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 72

21.11.2024

Kokouksen pöytäkirjantarkastajat

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 72

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Raija Lindroos ja Hannu Makkonen.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Raija Lindroos ja Hannu Makkonen.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 73

21.11.2024

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 73

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 136 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei hallitus toisin päätä.

Hallintosäännön 137 §:n mukaan hallitus voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 74

21.11.2024

Toiminnallinen katsaus 3. vuosineljännes

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 74

Henkilöstö

Henkilöstön koulutuspäivä järjestettiin 2.8. Tennarin uusissa tiloissa. Tärkeänä aiheena oli turvallisuuskävelyt ja evakointiharjoitus. Havaitut puutteet kirjattiin korjattaviksi. Haastaviin asiakaspalvelutilanteisiin valmennusta antoi Henri Rantanen.

Elokuussa asiakaspalveluun toi täydennystä Neidonkeitaalla toiminimellään aloittanut Jenni Öhman.

Harjun toimistot muuttivat elokuussa Sporttikeskus Tennariin ja Neidonkeitaan takapihalla olleesta toimistoparakista siivousmestari ja ulkoliikuntapaikkamestari muuttivat Harjun toimistorakennukseen. Parakin vuokraussopimus purettiin.

Liikuntapalvelut

Neidonkeitaan uimala jäi kesän remonttitautille kesäkuun lopusta viideksi viikoksi, kuntosali palveli korttiasiakkaita koko kesän. Elokuusta halli aukesi pyhäsulkuja lukuun ottamatta normaaleilla aukioloilla ja täysipainoisesti palveltiin myös ryhmätöimintojen osalta asiakkaita 2.9. alkaen. Heinäkuussa ohjatuista liikuntaryhmistä pidettiin puistojumppa Haikarissa, lihaskuntojumppa senioreille Tennarissa ja kaksi kuntosaliryhmää Palvelukeskuksen kuntosalilla.

LLK Oy:n asiakaspalvelupisteet olivat suljettuina kaksi viikkoa heinäkuun alusta ja asiakkaita palveltiin vain sähköpostitse ja puhelinajalla klo 10.00-12.00. Heinäkuun puolivälistä eteenpäin avattiin asiakaspalvelupiste Tennarissa ma-to klo 12.00-20.00 ja pe klo 9.00-14.00, asiakaskäynnit tuona aikana olivat kuitenkin harvassa.

Elokuussa 1.-25.8. oli haettavana vakiovuorot Haikarin talviuintikaudelle 30.9.2024-4.5.2025. Määräajassa hakemuksia tuli 9, ja kaikille hakijoille saatiin soviteltua vuorot ma, la ja su päiville.

Vuosittaista Lohjalaisen Liikunnan päivää vietettiin jo toistamiseen elokuun lopulla Taimiston liikuntapuistossa. Mukana toimintaa järjestämässä oli 22 liikuntaseuraa sekä paikallisista liikunta-alan yrityskistä Liikunta- ja Hyvinvointikeskus Aplico ja Xym, noin 1000 liikkujaa oli kokeilemassa eri liikuntamuotoja aurinkoisessa säässä.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 74

21.11.2024

Syyskuun alusta käynnistyivät ryhmäliikuntapalvelut työikäisille, senioreille ja erityisryhmille ja osassa senioriliikunnan ryhmistä kysyntä jopa ylitti tarjonnan. Tapahtumista käynnistyivät niin Tenavatohinat kuin Laavujen kierroksetkin ja molemmissa kävijämäärät olivat edellisvuotta suurempia.

Syyskuussa vietettiin myös uudistuneen Tennarin virallisia avajaisia: aamupäivästä Tenavatohinaväki kansoitti salit ja pääsi ihastelemaan mm. uutta monitoimisalia. Iltapäivällä tiloihin pääsi tutustumaan ja kahvittelemaan myös varttuneempi väki. Paljon kiinnostusta iltapäivässä herätti uudistunut yrittäjävetoinen kuntosali AplicoSport.

Liikuntapaikat

Neidonkeitaalla aloitettiin viisi viikkoa kestänyt huoltotauko heti heinäkuun alussa. Töihin sisältyi sinisen ja keltaisen puolen saunojen panelointi ja niihin vaihdettiin valaistukset kuiduiksi. Lisäksi kaikkien saunojen lauteet uusittiin, kiukaat huollettiin ja kiukaiden kivet uusittiin. Laatoitusten saumauksia uusittiin paljon ja valaistuksia päivitettiin led-valoiksi pukutiloissa ja osittain hallin puolella. Ilmanvaihtokanavat nuohottiin myös ja kassaan toteutettiin perusteellinen siivous yläpohjaa myöden. Kassa tyhjennettiin täysin ja tehtiin muutoksia säilytysratkaisuihin ja johdotuksiin, jotta pölyn kertyminen vähentyisi ja puhtaanapito helpottuisi. Liukumäkeä kunnostettiin ruostuneiden osien vuoksi ja maalaustöitä suoritettiin useissa kohteissa ympäri hallia. Kesäremontissa käytettiin oman henkilöstön lisäksi kahta kesätyöntekijää ja ulkopuolisia urakoitsijoita.

Tennarin kalustaminen tuli alkusyksyn aikana valmiiksi suurimmalta osaltaan. Av-laitteiden/ esitystekniikan osalta asennus eteni hitaasti, johtuen suunnitelmissa olleiden puutteiden johdosta ja pienistä epäselvyyksistä urakan pilkkomisen vuoksi. Lisäksi kulunvalvonta järjestelmän käyttöönotossa ilmeni ongelmia/puutteita, eikä sitä saatu toimimaan ajallaan. Kaikesta huolimatta käyttö alkoi pyörimään loppukesästä täydellä tohinalla. Käytön alettua tiloissa esiintyi haastetta liittyen käyttäjien kokemukseen tilojen liiallisesta lämpötilasta ja kosteudesta. Ongelmaa kartoitettiin yhdessä Lohjan kaupungin Tilakeskuksen kanssa ja ratkaisuja siihen etsitään. Palloiluhallin julkisivupellit pestiin perusteellisesti, koska vanha pelti oli erittäin epäsiistin näköinen uuden laajennusosan rinnalla. Lopputulos oli onnistunut ja ilme koheni huomattavasti. Pysäköinti osoittautui välittömästi käytön alettua alimitoitetuksi ja siihen vastattiin muuttamalla vanhat tenniskentät pysäköintialueeksi. Lisäksi Tennarin pihan liikennejärjestelyjä selkeytettiin uudella liikenne suunnitelmalla, opastusmerkeillä ja asfalttimaalauksilla.

Ulkoliikuntapaikoilla kesä eteni pääasiassa nurmikenttien, massakenttien ja tekonurmien hoidon parissa. Oman henkilöstön lisäksi kunnossapidossa käytettiin kahta kausityöntekijää ja neljää kesätyöntekijää kesän mittaan. Kaupungin teknisentoimen rahoittamana toteutettiin useita parannuksia liikuntapaikoille. Olemassa olevia ulkoilureittejä kunnostettiin tekemällä Gunnarla- Virkkala välisellä osuudella ns. Täyttöhuolto, eli kivituhkaa

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 74

21.11.2024

lisättiin useaan kohtaan. Aseman kuntosadan lähtöpaikalle hankittiin kaksi ulkokuntosalilaitetta. Skeittipuistoon saneerattiin vanhan asfaltin tilalle betonirakenne. Korjaus toteutettiin huonoimmassa kunnossa olevalle osalle ja kokemus siitä oli erittäin hyvä. Syksyä kohti mentäessä nurmikentille toteutettiin hoitotoimenpiteet, joilla kentät pääsevät hyvistä asemista valmistautumaan talven tuloon. Ulkoilureiteillä aloitettiin raivaustöitä ja valaistuksien tarkastus- ja korjaustyöt aloitettiin syksyn edetessä.

Liikuntahallinto

Uusi vakiovuorokausi alkoi sisäliikuntatiloissa elokuun puolivälissä. Elokuun alussa vakiovuorolaisille tehtiin PIN-koodit liikuntapaikoille, aiemmin tehtyjen kulkukorttien sijaan, joka helpotti huomattavasti eikä asiakkaiden tarvinnut erikseen ladata kulkuoikeutta asiakaspalvelussa. Vakiovuorot käynnistyivät myös Sporttikeskus Tennarin laajennuspuolella, monitoimisalissa, monitoimisalini parvella sekä tanssisalissa. Tennarin uutta tilavarauksjärjestelmää ei saatu käyttöön elokuussa, järjestelmän puutteiden vuoksi, joten tilavaraukset Tennarin osalta aloitettiin elokuussa vanhalla järjestelmällä.

Tennarin käyttäjäseuroille pidettiin turvallisuuskoulutus elokuussa, koulutukseen osallistui yhteensä 39 seurojen edustajaa.

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä asian tiedoksi.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti merkitä asian tiedoksi.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 75

21.11.2024

Taloudellinen katsaus 3. vuosineljännes

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 75

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n tulee muiden tytäryhtiöiden tapaan antaa Lohjan kaupunginhallitukselle Valtioneuvoston ohjeiden mukaisesti neljännesvuosikatsaus.

Neljännesvuosikatsauksen on sisällettävä kunnan ja liikelaitosten sekä taseyksiköiden tuloslaskelmat ja taseet.

Lisäksi neljännesvuosikatsauksessa on esitettävä toiminnan ja talouden olennaiset tapahtumat, talousarvion toteutuminen sekä keskeiset tekijät, joiden ennakoidaan vaikuttavan tilikauden tuottojen ja kulujen määrään. Neljännesvuosikatsauksen laadinnassa on noudatettava kirjanpitolaissa säädettyjä yleisiä tilinpäätösperiaatteita.

Toimitusjohtaja Jukka Vienonen esittelee Lohjan Liikuntakeskus Oy:n taloudellisen 3. vuosineljännesraportin vuodelta 2024.

Liite

LKK tase
LKK tuloslaskelma
LKK yhteenveto

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja esittää raportit kaupunginhallituksen konserni- ja omaisuusjaostolle.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti merkitä asian tiedoksi ja esittää raportit kaupunginhallituksen konserni- ja omaisuusjaostolle.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 76

21.11.2024

Jäähallin jatkoaika 30.5.2025 asti

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 76

Harjun Kiekko ry lähestyi Lohjan Liikuntakeskus Oy:tä toiveenaan pidentää jäähallin kevään 2025 aukioloaikaa maanantaista 21.4. perjantaihin 30.5.2025 asti, yhteensä kuusi (6) viikkoa.

Yhteistyömalli on ollut käytössä useampana keväänä, viimeksi keväällä 2024. Yhteistyömallissa on ollut tavoitteena lisätä liikuntapaikkojen käyttöastetta ja tarjota toimintamahdollisuuksia lajin harrastajille. Harjun Kiekko ry on vuokrannut jäähallista jäävuoroja Lohjan Liikuntakeskukselta ja seuralla on ollut mahdollisuus edelleen vuokrata jääaikoja haluamaansa hintaan myös muille toimijoille. Jäähallin käyttöaika yhteistyömallissa on niin, että Harjun Kiekko käyttää hallia arkisin klo 16:30–21:00 ja viikonloppuisin klo 10:00-18:00 (yhteensä 231h).

Harjun Kiekko ry:n esitys korvaukseksi ko ajasta on 23 000 € (alv 0%), joka riittää kattamaan Lohjan Liikuntakeskus Oy:lle ko ajanjaksosta aiheutuneet lisäkustannukset.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus hyväksyy jäähallin aukioloajan pidentämisen 30.5.2025 asti Harjun Kiekko ry:lle hintaan 23 000 € (alv 0%).

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Täytäntöönpano

Harjun Kiekko ry

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 77

21.11.2024

Alkuvuoden poikkeavat aukioloajat kevätkaudelle 2025

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 77

Virkistysuimala Neidonkeitaalla juhlapyhät ja pyhänaatot ovat perinteisesti tuoneet poikkeuksia normaaleihin aukioloaikoihin. Asiakasmäärät tiettyinä juhlapyhinä jäävät alhaisemmiksi ja vastaavasti henkilöstökustannukset tuplaantuvat, joten aukioloaikojen supistaminen on nähty tarkoituksenmukaiseksi. Loppukeväästä kävijämäärät uimahallissa kääntyvät laskuun, eniten asiakaskatoa on viikonlopuissa. Kuntosali on poikkeavinakin aukioloaikoina käytettävissä normaalisti omalla älykortilla kello 5.15-23.00.

Liite	Esitys poikkeavista aukioloajoista kevätkaudelle 2025
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää hyväksyä kevätkaudelle 2025 esitetyt Neidonkeitaan poikkeavat aukioloajat.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 78

21.11.2024

Valtakunnalliset uimahalli- ja kylpylöpäivät 2025

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 78

Valtakunnalliset uimahalli- ja kylpylöpäivät järjestetään jälleen 5. – 7.2.2025. Uimahalli- ja kylpylöpäivät on hyödyllinen koulutustapahtuma, joka kerää vuosittain noin 300 osallistujaa. Monipuolisen ohjelman ja referenssikäyntien ansiosta koulutustapahtuma on hallituksen jäsenille erittäin hyödyllinen paitsi sisältönsä, niin myös verkostoitumismahdollisuuksien puolesta.

Oheismateriaali	Koulutustapahtuman ohjelma ja hinnasto
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää, että puheenjohtajan lisäksi Valtakunnallisille Uimahalli- ja Kylpylöpäiville 5.-7.2.2025 osallistuvat seuraavat hallituksen jäsenet.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti, että puheenjohtaja Kaisa Halmeen lisäksi Valtakunnallisille Uimahalli- ja Kylpylöpäiville 5.-7.2.2025 osallistuvat seuraavat hallituksen jäsenet Harry Heinonen ja Vesa Suomalainen.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 79

21.11.2024

Investointihakemus Lohjan Kamppailukeskus ry

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 79

Lohjan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan 15.12.2015 (§79) hyväksymän avustusjakosäännön kohde 3.3. Kunnallisen liikuntapaikkaverkoston ulkopuolisten liikuntapaikkojen tukemisen, kohdan 3.3.2. Investointiavustuksissa (3.3.2.1 Liikuntapaikka-avustus ja 3.3.2.2. Kalusto-/väline avustus) päättää Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus.

Liikuntapaikka-avustukseen ovat oikeutettuja järjestöt, jotka ylläpitävät mm. liikuntapaikkaverkoston solmukohtissa olevia palveluja (esim. latumaja) tai jotka perustavat liikuntapaikan tai ylläpitävät liikuntapaikkaa, joka lisää liikuntaa ja palvelee monia lohjalaisia, erityisesti lapsia ja nuoria.

Kalusto- / välineavustustukea osoitetaan kunnalliseen liikuntapaikkaverkoston kuulumattoman liikuntapaikan merkittävään kalusto- tai välinehankintaan. Hankinnan tulee palvella mahdollisimman monia ko. liikuntalajin harrastajia ja monia lohjalaisia, erityisesti lapsia ja nuoria.

LLK Oy:n vuoden 2024 talousarviossa on varattu Kunnallisen liikuntapaikkaverkoston ulkopuolisten liikuntapaikkojen tukemiseen 64 000 €. Avustusrahaa varattiin vuokra-avustuksiin 54 000 € ja investointiavustuksiin 14 000 €. Vuonna 2024 investointiavustuksia on myönnetty 2 700 €.

Investointiavustuksia voi hakea ympäri vuoden ja niistä päätetään muutaman kuukauden jaksoissa. Hakemuksia on käsittelemättä yksi (1). - Lohjan Kamppailukeskus ry:ltä saapunut kalusto-/välineavustushakemus välineinvestointeihin (yhteensä 1 949,70 €).

Liite	Lohjan Kamppailukeskus ry:n investointihakemus
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää myöntää Lohjan Kamppailukeskus ry:lle kalusto-/välineinvestointiavustusta 650 €.
Esteellisyys	Hallituksen jäsen Harry Heinonen poistui kokouksesta kello 18.34 esteellisenä (Lohjan Kamppailukeskus ry:n puheenjohtajana).
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti myöntää Lohjan Kamppailukeskus ry:lle kalusto-/välineinvestointiavustusta 650 €.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 79

21.11.2024

Täytäntöönpano

Lohjan Kamppailukeskus ry ja Auctora Yrityspalvelut Oy

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 80

21.11.2024

Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n jäsenyyden hakeminen

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 80

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n pitkäaikainen työnantajajärjestö Avaintyönantajat Avainta ry lopettaa toimintansa. Syynä lakkauttamiseen on se, että kuntien ja hyvinvointialueiden omistamat yritykset voivat nykyisin liittyä Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n jäseniksi. Taustalla on vuonna 2021 muuttunut laki kuntien ja hyvinvointialueiden työnantajaedunvalvonnasta. Päätöksen lakkauttamisesta teki Avaintan jäsenkokous 12.11.2024. Avaintan operatiivinen toiminta lakkaa vuoden 2025 alussa.

Yhdistyksen purkamiseen liittyen jäsenyhteisön ei tarvitse erota Avaintan jäsenyydestä. Jäsenyys lakkaa automaattisesti, kun yhdistys purkautuu. Avainta ry suosittelee, että KT-jäsenkelpoiset Avaintan jäsenet liittyisivät KT:iin. Lohjan Liikuntakeskus Oy:n toimitusjohtaja on neuvottelut asiasta henkilöstön edustajien kanssa ja myös he suosittelevat KT:iin liittymistä.

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää hakea Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n jäsenyyttä 1.1.2025 alkaen.
Paluu	Hallituksen jäsen Harry Heinonen palasi kokoukseen kello 18.37.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti hakea Kunta- ja hyvinvointialuetyönantajat KT:n jäsenyyttä 1.1.2025 alkaen.
Täytäntöönpano	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n luottamusmies ja Lohjan kaupungin pääluottamusmies (JHL).

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 81

21.11.2024

Tiedotusluontoiset asiat

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 81

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitukselle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

1. Henkilöstön joulukahvit järjestetään tiistaina 17.12.2024 klo 13.00-15.00 Puu-Anttilassa, Lohjalla. Hallituksen jäsenet, tervetuloa!
2. Toimitusjohtaja on tehnyt seuraavat avustusjakosäännön mukaiset liikunnan tukipäätökset (päätöspäivä, numero, saaja):
Myönnetyt stipendit
 - 12.11.2024, Nro 08/24 [REDACTED]
 - 12.11.2024, Nro 09/24 [REDACTED]
 - 12.11.2024, Nro 10/24 [REDACTED]
 - 12.11.2024, Nro 11/24 [REDACTED]
 - 12.11.2024, Nro 12/24 [REDACTED]
 - 12.11.2024, Nro 13/24 [REDACTED]Hylätty kohdeavustus
 - 12.11.2024, Nro 7/2024, Lohjan ITF Taekwon-Do ry
3. Järnefeltin liikuntahallin kuntosalin kalustamisen kilpailutuksen voitti OmaSali Oy kokonaishintaan 64.504,71 €. hankinta rahoitetaan Lohjan kaupungin sivistystoimen irtaimiston määrärahoista ja viranhaltijapäätöksen asiasta tekee sivistysjohtaja Juha-Pekka Lehmus.
4. Lohjan Liikuntakeskus Oy:n 11.11.2024 Laurentiustalon Sibelius-siivessä järjestämään Seurafoorumi-tilaisuuteen osallistui yhteensä 36 osallistujaa.

Lisätiedot	toimitusjohtaja Jukka Vienonen
Oheismateriaali	Stipendipäätökset, kohdeavustuspäätös ja sivistysjohtajan kasvu ja oppiminen viranhaltijapäätös 15.11.2024 § 41/2024.
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti merkitä asiat tiedoksi.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 82

21.11.2024

Jäähallin lämpöpumppukompressorin hankinta

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 82

Lohjan jäähallin kylmälaitteistoon yhteyteen asennettu lämpöpumppukompressorin hajosi viikolla 46 eikä sitä korjausyrityksistä huolimatta saatu enää toimintakuntoon. Laite oli vuodelta 2011 eli sen elinkaari oli arvioidun mukainen.

Lämpöpumppukompressorin on asennettu jälkepäin parantamaan laitoksen energiatehokkuutta. Laite siis puristaa kylmäkompressoreiden hukkalämmöstä lisälämpöenergiaa. Tämä johdetaan uimahallin lämpimän käyttöveden lämmittämiseen ja loppuenergiaa palautuu jäähallin lämminvesivaraajaan, jolla lämmitetään hallin ilmanvaihtoa. Uimahallin peruslämmitys tapahtuu kaukolämmöllä ja jäähallin sähköllä.

Lämpöpumppukompressorin tuoma säästö nykyisillä energian hinnoilla, laskennallisella 100 % käytöllä on maksimissaan n. 6.700 euroa kuukaudessa. Lohjan jäähallin nykyisen käytön perusteella säästön arvioidaan olevan vuositasolla tarkoittaa noin 50.000 €. Lämpöpumppukompressorin takaisinmaksuajaksi muodostuu näin ollen n. kolme kuukautta.

Sopimustoimittajamme (Findri) pystyy toimittamaan peruskorjatun vaihtokoneen hajooneen tilalle oheisen tarjouksen mukaisesti (17 611,85 € alv 0%).

Oheismateriaali	Findri Finland Oy:n tarjous
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösesitys	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää 1. hankkia Lohjan jäähalliin uuden lämpöpumppukompressorin Findri Oy:ltä hintaan 17.611,85 € (alv 0%). 2. rahoittaa hankinnan yhtiön taseesta.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.
Täytäntöönpano	Findri Finland Oy

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 83

21.11.2024

Päästötön sähkö

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 21.11.2024 § 83

Lohjan Hinku 2.0 –ohjelmassa linjattu, että kaupunki käyttää päästötöntä sähköä vuonna 2030.

- Tämä toteutui jo vuosien 2021-2023 aikana.

Lohjan Liikuntakeskus Oy on mukana yhteisessä sähkönhankinnan salkunhallintapalvelussa Lohjan kaupungin, Loherin ja Lovan kanssa.

Sähkönhankinnan salkunhallintapalvelun sopimusvolyymi 32 695 MWh/vuosi

- Lohjan kaupunki 27 000 MWh
- Lohjan Liikuntakeskus 2 875 MWh
- Lohjan Vuokra-Asunnot 2 300 MWh
- Lohjan Energiahuolto Oy 520 MWh

Sähkönhankinnan uusi sopimuskausi alkoi 1.1.2024.

- Sähkön alkuperätakuut jatkossa hankittava erikseen.

Sähkön alkuperätakuut

Lohjan kaupunki pitää Hinku 2.0 –ohjelman linjauksista kiinni ja haluaa hankkia vähintään CO2-vapaata sähköä myös vuonna 2024.

Lohjan kaupunki tarvitsee myös muilta hankintaryhmän jäseniltä hyväksynnän sähkön alkuperätakuiden hankkimiseksi.

Alkuperätakuu 2024 / Indikatiivinen hintataso

- Uusiutuvat tuotantomuodot 0,9 €/MWh
 - Liikuntakeskuksen osuus noin 2 600 € vuodelle 2024.
- CO2-vapaa 0,5 €/MWh
 - Lohjan Liikuntakeskuksen osuus noin 1 500€ vuodelle 2024.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösesitys

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää, että Lohjan Liikuntakeskus Oy sitoutuu kaupungin Hinku 2.0 –ohjelman sähkön käytön tavoitteisiin ja antaa Lohjan kaupungille valtuudet hankkia sähkön alkuperätakuut sopimuskaudelle 1.1.2024-31.12.2027 järkeväksi katsomallaan hintatasolla.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaisesti.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 83

21.11.2024

Täytäntöönpano

Lohjan kaupungin kehittämisspäällikkö

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 77, § 78, § 79, § 80, § 81, § 83

Muutoksenhaku

Päätökseen ei ole muutoksenhakuoikeutta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 82

HANKINTAOIKAISUOHJE

Yleinen, alle kynnysarvon sekä muissa hankinnoissa, joihin ei sovelleta hankintalakia

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen/oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Lohjan Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus / Kirjaamo
PL 71, 08101 LOHJA

käyntiosoite: Karstuntie 4, 08100 Lohja
sähköposti: kirjaamo(at)lohja.fi
Suomi.fi Suomi.fi/Viestit/Lohjan kaupunki/Kirjaamo (salattu yhteys)

Viraston aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00 – 16.00 ja perjantaisin sekä aattopäivinä klo 8.00 – 15.00.