

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus

11.06.2019

---

AIKA 11.06.2019 klo 18:00 - 19:18

PAIKKA Virkistysuimala Neidonkeidas, Runokatu 1, 08100 Lohja

---

**OSALLISTUJAT**

LÄSNÄ	Saarinen Markku	puheenjohtaja	
	Heiskanen Antti	jäsen	
	Kuitunen Päivi	jäsen	
	Kuusisto Noora	jäsen	
	Makkonen Hannu	jäsen	
	Partanen Henri	virkamiesedustaja	
	Savolainen Pirjo	jäsen	
	Skaffari Laura	jäsen	
	Sundqvist Kaj	jäsen	
	Vienonen Jukka	toimitusjohtaja	
	Repola Johanna	sihteeri	
POISSA	Heinänen Juha	jäsen, vpj	
MUUT LÄSNÄOLIJAT	Norrby Tomi	asiantuntija	varapuheenjohtaja, Voimisteluklubi Lohja ry

---

KÄSITELLYT ASIAT §:t 34 - 41

---

**ALLEKIRJOITUKSET**Markku Saarinen  
puheenjohtajaJohanna Repola  
pöytäkirjanpitäjä

---

**PÖYTÄKIRJAN  
TARKASTUS**

Noora Kuusisto

Henri Partanen

---

**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>		<b>Sivu</b>
34	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
35	Pöytäkirjan tarkastajat	4
36	Esisopimus Tennarin uuden liikuntahallin käytöstä	5
37	Lausunto L10 Suojeluskuntatalo ja Åsvalla	6
38	Virkistysuimala Neidonkeitaan huoltoamu	7
39	Tukiperheiden uimalakäyntien tukeminen	8
40	Syksyn 2019 kokouspäivät	9
41	Tiedotusluontoiset asiat	10

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

LIIKKE 11.06.2019 § 34

Esitys Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.  
-----

**Pöytäkirjan tarkastajat**

LIIKKE 11.06.2019 § 35

Esitys Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Noora Kuusisto ja Henri Partanen.

Päätös Hyväksyttiin.  
-----

## Esisopimus Tennarin uuden liikuntahallin käytöstä

LIIKKE 11.06.2019 § 36 Tennarin uuden liikuntahallin hankesuunnitelman eteenpäin viemisen edellytykseksi on palvelutuotantojohtaja Pasi Perämäki edellyttänyt, että liikuntatoimella on esittää tilalle pitkäaikaisesti sitoutunut käyttäjä. Sitoutuminen tulee osoittaa käyttäjätahon kanssa laaditulla esisopimuksella. LLK Oy onkin neuvotellut tilan käytöstä Voimisteluklubi Lohja ry:n kanssa. Neuvotteluiden pohjalta on laadittu esisopimus, jossa määritellään käytön ehtoja ja vastuita. Lisäksi Voimisteluklubi Lohja ry sitoutuu 10 vuoden ajan maksamaan 70 000 € vuodessa tilan käytöstä. Kokouksessa Voimisteluklubi Lohjan ry:n varapuheenjohtaja Tomi Norrby ja toimitusjohtaja Jukka Vienonen esittelevät esisopimuksen.

Esitys

Tj.

Hallitus päättää hyväksyä esisopimuksen ja valtuuttaa toimitusjohtaja Jukka Vienosen allekirjoittamaan sen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

Esisopimus Tennarin uuden liikuntahallin käytöstä

## Lausunto L10 Suojeluskuntatalo ja Åsvalla

LIIKKE 11.06.2019 § 37 Lohjan Kaupunkikehitys / kaavoitus on pyytänyt yhtiön lausuntoa L10 Suojeluskuntatalo ja Åsvalla, 1. kaupunginosan Anttilan korttelin 110a ja korttelin 110 osan sekä puisto- ja katualueen asemakaavan muutosta koskien.

Suunnittelualue sijaitsee Lohjan keskustan itäreunassa, kaupunkiin tulevan valtatie 25 sisääntulotien varrella. Alue rajautuu Lohjanharjun- ja Nummentiehen. Asemakaavanmuutoksen tavoitteena on päivittää asemakaava vastaamaan olevaa ympäristöä ja rakennuskantaa sekä osoittaa alueelle sen vaatimat suojelutarpeet.

Esitys

Tj.

Hallitus päättää todeta lausuntonaan, että asemakaavan muutoksessa tulee turvata kevyen liikenteen yhteys Nummentielle.

Päätös

Hyväksyttiin.

## Virkistysuimala Neidonkeitaan huoltoamu

LIIKKE 11.06.2019 § 38 Neidonkeitaan tilojen kulumisen ja ikääntyminen vaatii yhä enemmän hoitoa ja kunnossapitoa. Esimerkiksi laattapintojen ja saumojen kulumisesta johtuen siivoustyö vaatii erityistä huolellisuutta ja enemmän aikaa. Tämän vuoksi yhtiön johdossa on suunniteltu ns. huoltoamun käyttöönottoa. Huoltoamun käsitteellä tarkoitetaan sitä, että uimahallin puku- ja pesuhuonetilat ja allastilat ovat suljettuna asiakkailta. Henkilökunnan näkemyksen mukaan kahden tunnin huoltoamuaika olisi riittävä tavoitteiden saavuttamiseksi. Huoltoamun aikana pystytään työskentelemään tehokkaammin, kun hallissa ei ole asiakkaita. Tällöin on mahdollista tehosiivouksen lisäksi mm. huoltaa kiukaat, suhkutilat, valot ja pukuhuoneiden lukot.

Huhtikuussa asiakkaille järjestetyssä huoltoamukyselyssä eniten ääniä sai maanantaiaamu, joka on myös kävijätilastojen valossa kahden hiljaisimman aamun joukossa. Maanantaiaamun valitsemista huoltoamuksi puoltaa siivouksen osalta se, että puhtausnäytteet ovat ruuhkaisten viikonloppujen jälkeen olleet huonoimmillaan. Aiemmin tehopesut on tehty sunnuntai-iltaisina, mutta huoltoamun myötä ne voitaisiin siirtää tehtäväksi maanantaisin. Tämä tarkoittaisi säästöä henkilöstökuluissa ja olisi myös siivoajien kannalta työsuojelullisesta näkökulmasta turvallisempaa, koska saunatilat olisivat tällöin yön jäljiltä viileät. Myös muiden huoltotoimenpiteiden osalta maanantaiaamu olisi hyvä vaihtoehto, koska huoltoa ei ole yleensä mahdollista tehdä viikonloppuisin.

Huoltoamun toimenpiteiden avulla pystytään sekä lisäämään uimalan käyttömukavuutta että pidentämään hallin elinkaarta.

Esitys  
Tj.

Hallitus päättää ottaa elokuun alusta alkaen käyttöön huoltoamun, joka tarkoittaa sitä, että maanantaiaamuisin Neidonkeidas aukeaa kello 8.00.

Päätös

Hyväksyttiin.

## Tukiperheiden uimalakäyntien tukeminen

LIIKKE 11.06.2019 § 39 Tukiperhetyön yhdyshenkilö sosiaaliohjaaja Minna Kupari on lähestynyt Lohjan Liikuntakeskus Oy:tä toivoen lohjalaisten lasten tukiperheinä toimiville perheille edullisempaa tai maksutonta uintia.

Tukiperhetoiminta perustuu vapaaehtoisuuteen ja on merkittävä ennaltaehkäisevä tukimuoto lapsiperheille. Tukiperhevanhemmat ovat kertoneet, että he kävisivät mielellään tukilasten kanssa uimassa, mutta kustannussyistä se ei useinkaan ole mahdollista. Perheet saavat vapaaehtoistyöstään hyvin pienen korvauksen, eikä mitään ylimääräisiä kuluja, kuten uimahalli- tai Hoplop -lippuja heille kustanneta.

Lohjalla on 40 tukiperhettä, joissa vierailee 110 lasta. Lapset viettävät tukiperheissä pääsääntöisesti tavallista arkea yhden viikonlopun joka kuukausi, ja muutaman kerran vuodesta olisi hienoa, jos he voisivat tehdä jotain toiminnallista tukiperheen kanssa. Tukiperheiden lapset eivät välttämättä pääse uimaan myöskään omien perheenjäsentensä kanssa, joten näille yleensä 2-12 -vuotiaille lapsille uimalakäynti olisi varmasti mieluinen ja heidän uimataitoaankin tukeva.

Esitys  
Tj.

Myönnetään halukkaille tukiperheille 4 uinnin perhelippua / kalenterivuosi. Tukiperhetyön yhdyshenkilö jakaa perheliput perheille oman harkintansa mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----



## Syksyn 2019 kokouspäivät

LIIKKE 11.06.2019 § 40 Hallitus on kokoontunut pääsääntöisesti kerran kuukaudessa. Keskustelun pohjalta valitaan yksi kokouspäivä syys-, loka-, marras- ja joulukuulle. Kokousten yhteydessä voidaan myös tutustua lohjalaisiin liikuntapaikkoihin, seurojen ja yhdistysten toimintaan tai käydä muilla paikkakunnilla referenssikohteissa.

Esitys  
Tj.

Hallitus päättää, että

1) syyskaudelle valitaan neljä kokousajankohtaa.

Tiistai 10.9.2019

Tiistai 22.10.2019

Tiistai 19.11.2019

Tiistai 17.12.2019

2) mikäli kokousta valmisteltaessa käy ilmi, että toimitusjohtajan näkemyksen mukaan kokouksen järjestäminen ei ole tarpeellista, on toimitusjohtajan oikeus perua kohdassa 1. mainittu kokous.

3) kokouksen esityslista julkaistaan portaalissa viisi päivää ennen kokousta.

4) hallituksen varsinaisen jäsenen ollessa estynyt osallistumasta kokoukseen pyydetään häntä ilmoittamaan asiasta hyvissä ajoin sihteerille, jolloin sihteeri kutsuu varajäsenen paikalla.

Päätös

Hyväksyttiin.  
-----

**Tiedotusluontoiset asiat**

LIIKKE 11.06.2019 § 41 Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päättänyt myöntää Lohjan kaupungille 30 000 € valtionavustusta Liikuntapaikkarakentamisen perustamishankkeiden määrärahasta Pusulan lähiliikuntapaikan rakentamishankkeeseen.

Esitys

Tj.

Hallitus merkitsee tiedotusluontoiset asiat tietoon saatetuksi

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Liitteet

Valtionavustushakemuspäätös