

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus

15.09.2022

AIKA 15.09.2022 klo 18:00 - 21:52

PAIKKA Lohjan Purjehtijat ry:n maja, Nuottatie, Lohja

OSALLISTUJAT

LÄSNÄ	Halme Kaisa Heinonen Harry Jansson Timo Järvelä Heli Kakko Laila Kuusisto Noora Peippo Jukka Suomalainen Vesa Lehmus Juha-Pekka	puheenjohtaja jäsen varapuheenjohtaja varajäsen jäsen jäsen varajäsen jäsen, läsnä §§52-63 jäsen
POISSA	Makkonen Hannu Mettomäki Jari Mustalahti Anna Ojanaho Vilho	jäsen jäsen jäsen varajäsen
MUUT LÄSNÄOLIJAT	Vienonen Jukka Repola Johanna Sinivuori Kari	esittelijä pöytäkirjanpitäjä asiantuntija, pj. Lohjan Purjehtijat ry, läsnä §53

KÄSITELLYT ASIAT §:t 50 - 63

ALLEKIRJOITUKSET

Kaisa Halme
puheenjohtaja

Johanna Repola
pöytäkirjanpitäjä

PÖYTÄKIRJAN
TARKASTUS

Timo Jansson
pöytäkirjantarkastaja

Laila Kakko
pöytäkirjantarkastaja

KÄSITELLYT ASIAT

		Sivu
§ 50	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 51	Kokouksen pöytäkirjantarkastajat	4
§ 52	Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 53	Lohjan Purjehtijoiden toiminnan esittely	6
§ 54	Suomen Liikkuvien kunta -kilpailu	7
§ 55	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n henkilöstön tilanne	8
§ 56	Toiminnallinen puolivuotiskatsaus ajalta 1.1.-30.6.2022	10
§ 57	Taloudellinen puolivuotiskatsaus ajalta 1.1.-30.6.2022	14
§ 58	Konserniavustuksen korotus	15
§ 59	Kuntoportaiden nimeäminen Väiskin portaiksi	17
§ 60	Investointiavustushakemukset 1.1.-9.9.2022	19
§ 61	Asemanpellon nurmikenttien rauhoittaminen	20
§ 62	SLA: Liikuntajohtamisen foorumi 6.-7.10.2022	21
§ 63	Tiedotusluontoiset asiat	22

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 50

15.09.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 50

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 51

15.09.2022

Kokouksen pöytäkirjantarkastajat

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 51

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jari Mettomäki ja Timo Jansson.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Timo Janssonin ja Laila Kakon.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 52

15.09.2022

Asioiden käsittelyjärjestyksen hyväksyminen

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 52

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitukselle on toimitettu kokouksen esityslista. Hallintosäännön 138 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei hallitus toisin päättä.

Hallintosäännön 139 §:n mukaan hallitus voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää käsitellä asiat ennalta jaetun esityslistan mukaisesti.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Vesa Suomalainen saapui kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.03.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 53

15.09.2022

Lohjan Purjehtijoiden toiminnan esittely

1159/12.04.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 53

Lohjan Purjehtijat ry:n puheenjohtaja Kari Sinivuori esittelee seuran toimintaa.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Purjehtijat ry:n puheenjohtaja Kari Sinivuori oli asiantuntijana kokouksessa tämän asian käsittelyn ajan ja poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18.28.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 54

15.09.2022

Suomen Liikkuvien kunta -kilpailu

1157/12.04.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 54

Kuntaliitto järjestää yhdessä opetus- ja kulttuuriministeriön kanssa nyt viidettä kertaa Suomen liikkuvien kunta -kilpailun. Kilpailu on avoin, maksuton ja tarkoitettu kaikille kunnille. Kilpailuaika on 15.6.-30.9.2022 klo 12:00. Kilpailu on osa valtakunnallisen Urheilugaalan virallisia palkintoluokkia. Kilpailun kolme finalistia julkaistaan joulukuussa 2022 ja voittaja palkitaan UNO-pokaalilla Urheilugaalassa tammikuussa 2023. Kilpailussa on vuosittain vaihtuva teema ja nyt haetaan kuntalaisten liikunta- ja liikkumismahdollisuuksia laaja-alaisesti edistänyttä kuntaa.

Lohjan Liikuntakeskus Oy on osallistunut kaksi kertaa aikaisemmin kilpailuun. Kummallakaan kerralla LLK Oy ei ole päässyt finalistien joukkoon. Kilpailussa on kyse aina kulloistenkin teemojen mukaisesti kunnassa jo tehtyjen toimenpiteiden markkinoinnista. Haasteeksi onkin koettu itsensä ""myyminen". Tämän vuoden kilpailuun onkin haettu ulkopuolista apua mahdollisimman laadukkaana ilmoittautumislomakkeen laatimiseksi. Viestintätoimisto Louhos on laatinut oheismateriaalina olevan ilmoittautumislomakkeen, jota hallituksen kokouksen yhteydessä voidaan täydentää.

Oheismateriaali
Liite

Viestintätoimisto Louhoksen ilmoittautumislomakeluonnos
Hallituksen täydentämä, valmis ilmoittautumislomaketeksti

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää
1) täydentää ilmoittautumislomakeluonnosta ja
2) osallistua Kuntaliiton ja Opetus- ja kulttuuriministeriön järjestämään Suomen liikkuvien kunta -kilpailuun täydennetyllä lomakkeella.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 55

15.09.2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n henkilöstön tilanne

1156/01.04.01/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 55

Syyskuun 2022 alussa Lohjan Liikuntakeskus Oy:ssä on erilaisissa työsopimussuhteissa yhteensä 90 työntekijää. Kokoaikaisia kuukausipalkkaisia työntekijöitä heistä on 35. Osa-aikaisia työntekijöitä on yhteensä 28. Ns. passiivisia tuntityöntekijöitä, jotka tekevät vain satunnaisia työvuoroja on 26. Lisäksi yhtiössä on tällä hetkellä yksi siviilipalvelusta suorittava työntekijä.

Korona-aika aiheutti valtakunnallisestikin suuria muutoksia työmarkkinoilla. Erityisesti palvelualoilla on kärsitty suuresta työvoimapulasta. Työvoiman voimakas kysyntä on aiheuttanut myös aikaisempaa suurempaa vaihtuvuutta työpaikoilla.

Liikuntakeskuksessa suurimmat ongelmat työvoiman saatavuudessa ovat olleet uimavalvojen ja siistijöiden kohdalla. Tällä hetkellä työvoimatilanne on hyvä eikä aktiivisia rekrytointeja ole käynnissä.

Merkittävin muutos Lohjan Liikuntakeskuksen organisaatiossa on se, että yhtiön pitkäaikainen moniosaaja Minna Nuppola aloitti 1.8.2022 alkaen yhteyspäällikkönä ja yhtiön johtoryhmän jäsenenä. Lisäksi pitkäaikainen Tennarin asiakaspalvelija Tarja Lehtinen jäi eläkkeelle elokuun lopussa ja vuosilomat pidettyään eläköityy 1.11.22 myös pidetty Tennarin asiakaspalvelija Heli Toiviainen. Heidän tilalleen asiakaspalveluun on rekrytoitu Kati Kinnunen. Lisäksi syyskuussa aloittaa kaksi uutta liikunnan ohjaajaa Maria Helenius ja Anna-Maija Sarjula.

Liikuntakeskuksessa järjestettiin toukokuussa ryhmäkehityskeskustelut. Kehityskeskustelut toteutettiin toista kertaa tässä muodossa tamperelaisen Lygge Oy:n johdolla. Niiden tavoitteena oli kehittää työntekijöiden yhteistyötaitoja sekä yrityksen prosesseja yhteistyön helpottamiseksi. Kehityskeskustelujen päätteeksi henkilöstön kanssa sovittiin tehtävistä toimenpiteistä.

Liikuntakeskus on mukana myös työterveyshuollon kehittämishankkeessa, jossa sisäisellä koulutuksella pyritään kehittämään henkilöstön yhteistyötaitoja.

Kesäkuussa yhtiössä toteutettiin työhyvinvointikyselyt kolmatta kertaa Sensor Oy:n toimesta. Aikaisemmat kyselyt ovat toteutettu vuosina 2017 ja 2020. Työhyvinvointikyselyn tulokset on esitelty henkilöstölle ja niiden perusteella järjestettiin työpajat 9.9.2022. Sensor Oy:n toimitusjohtaja Esa Kaitila esittelee työhyvinvointikyselyn tuloksia hallitukselle.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 55

15.09.2022

Työhyvinvointikyselyn tulosten perusteella yhtiössä sovitaan toimenpiteistä työhyvinvoinnin kehittämiseksi.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä tiedoksi Lohjan Liikuntakeskus Oy:n henkilöstön tilanteen.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti jättää asian pöydälle.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 56

15.09.2022

Toiminnallinen puolivuotiskatsaus ajalta 1.1.-30.6.2022

565/00.01.03/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 56

Vuosi käynnistyi edellisvuoden tapaan sisäliikuntapaikkoja koskevien koronarajoitusten puitteissa, jotka olivat tulleet voimaan 28.12.2021. Sisäliikuntatiloja oli lupa käyttää lakisääteisiin palveluihin, esimerkiksi lääkinnälliseen kuntoutukseen ja koulujen liikunnan opetukseen, lisäksi tilojen sulkupäätökset eivät ulottuneet ammattiuurheiluun eivätkä yksityis- tai perhe-elämän piiriin kuuluvaan toimintaan.

Rajoitusten aikana Virkistysuimala Neidonkeitaalla seuratoiminnan, koululaisuintien ja lääkinnällisen kuntoutuksen lisäksi järjestettiin ohjattuja toimintatunteja lapsille, lasten uimakouluja sekä perheuintivuoroja. Perheuintivuoroja uimahallissa pyöri noin 100 vuoroa viikossa. SUH palkitsi Virkistysuimala Neidonkeitaan vuoden 2021 vesiliikuntapaikkana. Palkitsemisen yhtenä perusteena oli juuri innovatiivinen toiminta koronarajoitusten aikana. Myös Neidonkeitaan, Tennarin ja Pusulan kuntosaleista oli mahdollista varata vuoroja yksityiskäyttöön koronarajoitusten aikana. Haikarin saunan talviuintivuorot muutettiin niin ikään yksityisvuoroiksi rajoitusten aikana.

Helmikuun alusta saatiin lupa avata sisäliikuntatilat yleisölle, veloitteena edelleen toiminnan järjestäminen terveysturvallisesti. 15.3.2022 rajoitukset purettiin kokonaan ja voimaan jäi ainoastaan tartuntatautilain 58c mukaiset hygieniavaatimukset kesäkuun loppuun saakka.

Ohjattuja toimintoja käynnistettiin heti helmikuun alun avaamisen jälkeen asteittain ja maaliskuussa ohjattu liikunta oli toiminnassa rajatuilla asiakasmäärillä vesiliikunnassa, kuntosaleilla ja muilla ryhmäliikunnan tunneilla. Neidonkeitaalla asiakkaat palasivat uimahalliin aiempiin sulkuihin verrattuna rohkeammin. Helmikuussa Neidonkeitaan kävijämäärät olivat noin 70 % vuoden 2019 kävijämäärästä ja maaliskuussa jo 83 %. Helmikuusta toukokuuhun oli Neidonkeitaalla käytössä suuren kannatuksen saanut puusauna Rentola keskiviikkoisin ja perjantaisin.

Sisäliikuntatilojen rajoitetun käytön Lohjalla kompensoi tänäkin talvena upeat talviliikunnan olosuhteet. Vuosi 2022 päästiin aloittamaan hyvillä talvisilla liikuntaolosuhteilla. Harjun maastoon toteutettiin talkoolaisten suurella panoksella Sorakuopanlenkin kattava tekolumilatu, jolla päästiin aloittamaan hiihtoharrastus ennen luonnon lumien saapumista. Latua rahoitettiin asiakkaille myytävillä 59,00 € hiihtoliiveillä (328 myytyä liiviä) sekä 5,00 € kertamaksuilla (1937 kpl). Tekolumilatu saavutti suuren suosion ja hiihtokausi saatiin käyntiin toden teolla, kun tammikuussa päästiin tekemään ladut kuntoon kaikkialla Lohjan alueella. Latuverkosto ylsi menneenä talvena Harjulta Virkkalan kuntoradalle asti ja tuo uusi

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 56

15.09.2022

kaunis reitin osuus tarjosi upeat hiihtoretket tuhansille hiihtäjille kauden aikana. Pelkästään Harjun ulkoilureitistöltä kirjautui 36 000 hiihtosuoritetta.

Aseman kuntoradalta Nälköönlammelle kulkevaa reittiä huollettiin siirtämällä isoa latukonetta kerran viikossa niihin maastoihin ja sen väliset ajat aluetta hoidettiin moottorikelkalla kausityöntekijän toimesta. Latuja tehtiin moottorikelkalla säännöllisesti myös koulujen läheisyydessä sijaitseville pelloille palvelemaan koululiikuntaa. Useat urheiluseurat ja yhdistykset, sekä alueiden toimeliaat asukkaat mahdollistivat tuttuun tapaan hiihdosta ja luistelusta nauttimisen myös niillä alueilla, mitä Liikuntakeskus ei omalla henkilöstöllään pystynyt hoitamaan.

Hiihtoharrastusta tukemaan järjestettiin talven aikana hiihtokouluja niin lapsille kuin aikuisillekin ja Taika -pingviini ilahdutti lapsia vieraillemalla laduilla ja luistinalueilla eri puolilla Lohjaa. Lapsille oli myös Harjun kentällä oma maksuton tekolumilatu. Lisäksi jäähallilta oli lainattavissa suksia (1754 lainausta) ja lumikenkiä (107 lainausta) maksutta. Kansallista hiihtopäivää vietettiin 29.1., jolloin tekolumilatua kierrettiin 1 007 kierrosta tapahtuman aikana.

Hiihtolatujen lisäksi Harjulle avattiin kelkalla myös talvipolku kävelijöille ja mastopyöräilijöille, reitin kunnossapidosta huolehtivat Lohja-Trailsin talkoolaiset.

Luistelukausi oli myös hyvin onnistunut ja pitkä talvi mahdollisti jäiden ylläpidon kattavasti koko Lohjan alueella. Suuren suosion saavuttanut Aurlahti-Ollisaari-matkaluistelurata pystyttiin pitämään pitkään käyttökuntoisena. Jäällä oli todella paljon liikkuja luistellen, kävellen, maastopyöräillen ja potkukelkkaillen. Lainattavien potkukelkkojen määrää lisättiin suuren kysynnän vuoksi 10 kelkkaan, jotka olivat vapaasti lainattavissa Aurlahden rannasta. Lisäksi Ollisaaren nuotiopaikan puuhoolto oli Liikuntakeskuksen vastuulla. Toteutuksesta vastasi Liikuntakeskuksen henkilökunta yhteistyössä yksityisen toimijan kanssa. Järvelle toteutettiin myös satunnaisesti perinteisen hiihtolatua, kun muut kunnossapitotehtävät antoivat myöden.

Runsasluminen talvi toi myös mukanaan haasteita. Lohjan jäähalli jouduttiin asettamaan käyttökieltoon pettäneiden kattorakenteiden vuoksi 1.3. Lunta poistettiin talven aikana normaalin kunnossapidon mukaisesti ja siitä huolimatta yhden kattotuolivälin viisi tukiorutta vaurioitui katolle kertyneen jään ja lumen painosta. Vauriokohta korjattiin ja halli päästiin avaamaan 14.3. Katon rakennetta tutkittiin samassa yhteydessä ja sen kantokyvyssä todettiin puutteita. Tarkemmat kuntotutkimukset tehdään syksyn 2022 aikana.

Myös Neidonkeitaan henkilöstö joutui kohtaamaan uudenlaisia haasteita tammikuussa, kun hallin ulkopuolella törkeän pahoinpitelyn kohteeksi joutunut henkilö hakeutui uimahalliin sisään avun piiriin. Tapahtuma nosti keskusteluun turvallisuuden liittyviä epäkohtia mm. ulko-ovien

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 56

15.09.2022

automaattisen sulun puuttumisen ja tarpeen henkilöstön säännöllisiin turvallisuuskoulutuksiin. Tapahtuman jälkeen pidettiin kaksi debriefing-tilaisuutta tapahtumassa mukana olleelle henkilöstölle.

Pitkä talvi oli talviliikkujan unelma ja kevään tuloa saatiin odottaa totuttua pidempään. Suurin haaste muodostui nurmikenttien osalta, kun tuo tärkeä noin kahden viikon viive ilmojen lämpenemisessä hankaloitti luonnon nurmien kasvuun lähtöä merkittävästi. Ongelma oli eteläisessä Suomessa hyvin yleinen. Edellisenä syksynä korona vaikutti sarjoihin ja pelit jatkuivat silloin pitkälle syksyyn, mikä myös vaikutti kenttien kuntoon keväällä. Pahimmassa tilanteessa oli Asemanpellon nurmet, jotka kuitenkin seurojen hyvän yhteistyön ja hoitohenkilöstön ponnistelujen tuloksena saatiin pelättyä parempaan kuntoon kesää kohti mentäessä. Tennarin massakenttien käytössä tuli muutoksia kesälle 2022. Lohjan kaupunki vuokrasi alueen alakenttien kohdalta tontin toimijalle, joka oli aikeissa rakentaa sinne padel-hallin. Sen seurauksena keväällä kunnostettiin ainoastaan ylemmät massakentät ja massakentille myönnetty vakiovuorot laitettiin uudelleen hakuun. Kun kesän alussa tuli tieto, että padel-toimija on vetäytynyt hankkeesta, niin siinä vaiheessa kunnostettiin yksi massakenttä käyttöön myös alakentiltä. Menetettyjä massakenttiä korvaamaan rakennettiin Moisiolle kaksi kestopinnoitetenniskenttää ja lisäksi ulkokuntosali niiden viereen.

Kesäkaudella ohjattua liikuntaa järjestettiin erityisryhmille allasosastolla ja kuntosaleilla, senioreille altailla, kuntosaleilla ja kuntojumpalla Tennarissa. Työkäisille oli tarjolla puistojumpaa sekä lihaskuntojumpaa Tennarissa. Lapsille ja lapsiperheille ohjattiin vauvauintia ja uimakouluja hallin aukioloaikojen puitteissa.

Haikarissa vilkas talviuintikausi vaihtui kesäkauteen toukokuun alusta, jolloin sauna avattiin asiakkaille su-to klo 16.30–23.00 kertamaksuperiaatteella. Perjantai- ja lauantai-illat myytiin asiakkaille 1,5 h yksityisvuoroina á 60,00 €.

Frisbeegolf jatkoi suosiotaan heti kevään koitettua ja kaikilla Lohjan radoilla oli havaittavissa ruuhkaisuutta. Uusi Kanttarellireitin ympäristöön sijoittuvan radan rakentaminen alkoi vuoden vaihteen tienoilla ja kesän mittaan väylät oli saatu pääosin raivattua ja pääosin talkoilla rakentuva rata on ottanut kesän aikana askeleita taas eteenpäin.

Jäähalli ja uimahalli pyörivät koronan jälkeen jo lähes normaalisti ja talven aikana suunnattiin katseet kohti kesää ja tulevaa huoltotaukoa laitoksilla. Jäähallillakausi jatkui pidennettynä kesäkuun alkupuolelle asti ja siellä huoltotoimet koostuivat kylmä- ja IV-koneiden huolloilla ja maalaustöillä kiinteistössä. Uimahallilla siirryttiin kesäaukioloaikoihin kesäkuussa ja uimahalli suljettiin remonttitaluolle 2.7.2022.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 56

15.09.2022

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus merkitsee toiminnallisen puolivuotiskatsauksen (1.1.-30.6.2022) hyväksyen tietoon saatetuksi.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 57

15.09.2022

Taloudellinen puolivuotiskatsaus ajalta 1.1.-30.6.2022

566/02.02.02/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 57

Toimitusjohtaja Jukka Vienonen esittelee taloudellisen puolivuotiskatsauksen ajalta 1.1.-30.6.2022.

Liitteet

LLK tase tileittäin 1.1.-30.6.2022
LLK tulos katteet ryhmittäin 1.1.-30.6.2022
LLK yhteenveto 1.1.-30.6.2022

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä taloudellisen puolivuotiskatsauksen ajalta 1.1.-30.6.2022 hyväksyen tietoon saatetuksi.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 58

15.09.2022

Konserniavustuksen korotus

1155/02.05.01.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 58

Kesällä 2023 avataan Taimiston liikuntapuiston ensimmäinen osa. Tämä osa koostuu tekonurmikentästä, kolmesta tenniskentästä sekä kahdesta padel-kentästä sekä pysäköintialueista. Taimiston liikuntapuiston toisen osan (tekojäärata, huoltorakennus, kolme tenniskenttää) valmistumisen aikataulu tarkentuu ensi vuoden talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Lisäksi syyskuun lopussa 2022 valmistuu Ojamon liikuntapuiston tekonurmikenttä ja kentän huoltorakennusmoduuli asennetaan paikoilleen keväällä 2023.

Lohja on myös kiitettävästi investoinut viime vuosina uusi lähiliikuntapaikkoihin. Uusia lähiliikuntapaikkoja on valmistunut kuusi kappaletta. Nämä kaikki alueet ovat Lohjan Liikuntakeskuksen yllä- ja kunnossapidettäviä.

Tilojen ja alueiden laadukkaalla yllä- ja kunnossapidolla tähdätään turvalliseen käyttöön ja käyttäjien viihtyvyyteen. Asianmukaisella yllä- ja kunnossapidolla estetään korjausvelkaa ja saavutetaan kokonaistaloudellista säästöä.

Taimiston liikuntapuiston (osa I) asianmukainen yllä- ja kunnossapito edellyttää yhden kokoaikaisen kunnossapito henkilön. Lisäksi Taimiston liikuntapuistossa syntyy yhteensä n.10.000 €:n energiakustannukset.

Ojamon asianmukainen liikuntapuiston yllä- ja kunnossapito edellyttää puolet kokoaikaisesta työpanoksesta yhdeltä henkilöltä. Lisäksi Ojamon liikuntapuistossa syntyy nykyisellä energianhinnan tasolla yhteensä n.7.000 €:n energiakustannukset.

Lähiliikuntapaikkojen kunnossa- ja ylläpito edellyttää puolet kokoaikaisesta työpanoksesta yhdeltä henkilöltä. Lisäksi alueiden kunnossapito aiheuttaa 3.000 €:n suuruiset kustannukset. Kustannukset muodostuvat uusittavista materiaaleista, ajoneuvokuluista, tarvikkeista ja jätehuollosta.

Edellä mainittujen kohteiden asianmukainen yllä- ja kunnossapito edellyttää kahden uuden liikuntapaikkahoitajan rekrytoimista. Heidän tehtäviinsä kuuluvat mm. tekonurmikentän päivittäiset hoitotoimet, alueiden yleinen siisteys- ja kunnossapitotehtävät ja korjaukset, päivittäinen huolehtiminen lähiliikuntapaikkojen siisteystestä ja turvallisuudesta. Kahden liikuntapaikkahoitajan vuotuiset henkilöstökulut ovat yhteensä n. 80.000 €.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 58

15.09.2022

Taimiston liikuntapuistosta arvioidaan saatavan liikuntapaikkamaksuina n. 80 000 € vuodessa. Tulot muodostuvat kahden padel-kentän, kolmen massatenniskentän sekä tekonurmikentän liikuntapaikkamaksuista.

Ojamon liikuntapuistosta arvioidaan saatavan liikuntapaikkamaksuina n. 50.000 € vuodessa. Tulot muodostuvat kentän vakiovuoro- ja ottelumaksuista. Tekonurmikenttä on vakiovuorokäytössä noin 30 viikkoa vuodessa.

Energiakustannusten arvioidaan nousevan vuonna 2023 kaukolämmön osalta 23 % ja sähkön osalta 45 %. Euromääräisesti tämä tarkoittaa kaukolämmön osalta n. 35.000 €:n kululisäystä ja sähkön osalta n.135.000 €:n kululisäystä.

Yhteensä uusista lähiliikuntapaikoista sekä Ojamon ja Taimiston liikuntapuistoista sekä energiakustannusten noususta aiheutuu Lohjan Liikuntakeskus Oy:lle yhteensä 140.000 €:n kulujen nousu vuodelle 2023.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Hallitus päättää esittää Lohjan kaupungin kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunnalle, että Lohjan Liikuntakeskus Oy:n konserniavustukseen lisätään Lohjan kaupungin talousarvioon 140.000 €:n suuruinen korotus vuodelle 2023 alkaen johtuen uusien liikuntapaikkojen yllä- kunnossapitokuluista sekä kohonneista energiakustannuksista.

Muutettu päätösehdotus

Hallitus päättää
1) esittää Lohjan kaupungin kulttuuri- ja vapaa-ajan lautakunnalle, että Lohjan Liikuntakeskus Oy:n konserniavustukseen lisätään Lohjan kaupungin talousarvioon 140.000 €:n suuruinen korotus vuodelle 2023 alkaen johtuen uusien liikuntapaikkojen yllä- ja kunnossapitokuluista sekä kohonneista energiakustannuksista
2) tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti muutetun päätösehdotuksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 59

15.09.2022

Kuntoportaiden nimeäminen Väiskin portaiksi

1158/12.04.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 59

Lohjan Seudun urheilun Tuki ry on tehnyt 20.6.2022 Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitukselle oheisen liitteen mukaisen esityksen Harjun kuntoportaiden nimeämiseksi "Väiskin portaiksi" Väino Karojärven liikuntakasvatuksen eteen tekemän elämäntyön kunnioittamiseksi.

Väino Karojärvi (6.11.1921-18.10.1991) oli lohjalainen liikunnan ja urheilun monitoimihenkilö, joka teki työuransa legendaarisena kenttämestarina Harjun urheilukentällä ja Aurlahden luistinradalla. Myös iltaisin hän oli aina urheilukentällä ja talvisin Aurlahden luistinradalla innostamassa ja vetämässä nuorten harjoituksia. Väiskin ehkä omin laji oli jääpallo, jossa hän oli kaikki kaikessa Lohjalla, myös pelaajana. Mikään laji ei kuitenkaan ollut hänelle vieras. Yleisurheilu, tennis, suunnistus, painonnosto ym. olivat hänelle tuttuja. Merkittävintä oli kuitenkin hänen tapansa innostaa nuoria liikunnan ja urheilun pariin. Hän onkin innostanut lukemattomia lohjalaisia elinikäisen liikunta- ja urheiluharrastuksen pariin.

Lohjan seudun Tuki ry:n tarkoituksena on tukea ja edistää Lohjan seudun urheilua ja liikuntakasvatusta sekä vaalia Väino Karojärven liikuntakasvatustyötä ja -aatetta. Tarkoituksensa toteuttamiseksi yhdistys jakaa vuosittain mm. avustuksia ja stipendejä. Avustusten tavoitteena on tukea urheilijan uraa ja valmentautumista pitkäjänteisesti.

Eri puolilla maailmaa liikuntakulttuuriin on kuulunut, että liikuntapaikkoja nimetään merkittävien urheilijoiden tai urheiluvaikuttajien nimillä heidän elämäntöidensä kunnioittamiseksi. Vähitellen tämä kulttuuri on leviämässä Suomeenkin. Esimerkkeinä mainittakoon Vuosaaren jäähallin nimeäminen "Aimo Mäkinen Areenaksi" ja Kotkan jalkapallostadionin nimeäminen "Arto Tolsa Areenaksi". Lohjan Seudun urheilun Tuki ry:n esitys portaiden nimeämisestä "Väiskin portaiksi" onkin siis kannatettava ajatus, joka paitsi kunnioittaisi Karojärven liikuntakasvatuksen eteen tekemää elämäntyötä, niin olisi myös lohjalaista liikuntakulttuuria vahvistava teko. Samalla se toisi portaille selkeän, muista paikoista erottuvan nimen.

Portaiden nimeämisellä on myös Lohjan kaupunginarkkitehti Juha Anttilan hyväksyntä.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää nimetä Harjun kuntoportaait "Väiskin portaiksi".

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 59

15.09.2022

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 60

15.09.2022

Investointiavustushakemukset 1.1.-9.9.2022

1154/02.05.01.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 60

Lohjan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan 15.12.2015 (§ 79) hyväksymän avustusjakosäännön kohdan 3.3. Kunnallisen liikuntapaikkaverkoston ulkopuolisten liikuntapaikkojen tukemisen, kohdan 3.3.2. Investointiavustuksista (3.3.2.1. Liikuntapaikka-avustus ja 3.3.2.2. Kalusto- /väline avustus) päättää Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus.

Liikuntapaikka-avustukseen ovat oikeutettuja järjestöt, jotka ylläpitävät mm. liikuntapaikkaverkoston solmukohtissa olevia palveluja (esim. latumaja) tai jotka perustavat liikuntapaikan tai ylläpitävät liikuntapaikkaa, joka lisää liikuntaa ja palvelee monia lohjalaisia, erityisesti lapsia ja nuoria.

Kalusto- / välineavustustukea osoitetaan kunnalliseen liikuntapaikka- verkostoon kuulumattoman liikuntapaikan merkittävään kalusto- tai välinehankintaan. Hankinnan tulee palvella mahdollisimman monia ko. liikuntalajin harrastajia ja monia lohjalaisia, erityisesti lapsia ja nuoria.

LLK Oy:n vuoden 2022 talousarviossa on varattu Kunnallisen liikuntapaikkaverkoston ulkopuolisten liikuntapaikkojen tukemiseen 64 000 €. Avustusrahoista varattiin vuokra-avustuksiin 54 000 € ja investointiavustuksiin 10 000 €. Investointiavustuksia ei ole myönnetty vuonna 2022.

Investointiavustuksia voi hakea ympäri vuoden ja niistä päätetään muutaman kuukauden jaksoissa. Hakemuksia on käsittelemättä yksi (1);

- 1) Akroteam Lohja ry:n 18.6.2022 saapunut kalusto-väline - investointiavustushakemus flikki harjoittelutelineen ja airtrack-setin hankintakustannuksia (1 127 €) koskien.

Esittelijä Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää myöntää Akroteam Lohja ry:lle kalusto-välineinvestointiavustusta 450 €.

Päätös Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 61

15.09.2022

Asemanpellon nurmikenttien rauhoittaminen

1166/12.04.02/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 61

Asemanpellon nurmikentillä jatkettiin jalkapallokautta normaalia pidempään seurojen toiveesta ja korvaavan olosuhteen puutteen johdosta syksyllä 2021. Kenttien syyshoitotoimet jäivät tästä syystä pääosin tekemättä. Vuoden 2022 kevät saapui totuttua myöhemmin ja sen seurauksena myös kevään kunnossapitotyöt ja nurmen kasvuun lähteminen viivästyi viikoilla. Tämän seurauksena kentät olivat alkukaudesta lohduttomassa kunnossa. Kauden edetessä tilannetta on saatu parannettua, mutta edelleen kentät vaativat suurempia kunnostustoimia, joita ei voida käytön aikana toteuttaa. Kunnostustoimet ovat merkittävässä roolissa kevään 2023 käyttöönotossa ja kentät tulisi rauhoittaa käytöltä mahdollisimman varhain. Ojamon tekonurmi valmistuu syyskuun aikana ja syksyn loput pelivuorot on mahdollista pelata siellä 26.9.2022 alkaen.

Esittelijä

Toimitusjohtaja Vienonen Jukka

Päätösehdotus

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää rauhoittaa Asemanpellon nurmikentät hoitoa varten 26.9.2022 alkaen ja siirtää jo myönnetyt vuorot Ojamon tekonurmikentälle.

Päätös

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n
hallitus

§ 62

15.09.2022

SLA: Liikuntajohtamisen foorumi 6.-7.10.2022

599/12.04.00/2022

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 62

Suomen Liikunnan Ammattilaiset ry (SLA) järjestää Liikuntajohtamisen foorumin Tampereella 6.-7.10.2022. Foorumi on tarkoitettu erityisesti kuntien liikuntajohtajille ja kuntien liikuntapalveluista päättävälle luottamushenkilöille. Lohjan Liikuntakeskus Oy on SLAn yhteisöjäsen. Yhteisöjäsenille osallistumismaksu on 480 €.

Ennakkokyselyn perusteella halukkuutensa osallistua tapahtumaan ovat ilmaiseet Kaisa Halme ja Harry Heinonen.

Tapahtuman ohjelma oheismateriaalina.

Oheismateriaali	SLA:n Liikuntajohtamisen foorumin 6.-7.10.2022 ohjelma
Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Hallitus päättää, että 1) Kaisa Halme ja Harry Heinonen osallistuvat SLA:n Liikuntajohtamisen foorumiin 2) osallistujat laativat koulutuspäivästä raportin esitettäväksi muulle hallitukselle.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.

Tiedotusluontoiset asiat

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus 15.09.2022 § 63

Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitukselle tuodaan tiedoksi seuraavat asiat:

1. Toimitusjohtaja on tehnyt seuraavat avustusjakosäännön mukaiset liikunnan tukipäätökset (päätöspäivä, päätösnumero, saaja):

Kohdeavustus:

- 20.6.2022 nro 8/22 Uudenmaan Parkinson yhdistys ry / Lohjan Parkinson kerho
- 20.6.2022 nro 10/22 Uudemaan AVH-yhdistys ry

Stipendi:

- 20.6.2022 nro 10/22
- 20.6.2022 nro 11/22
- 20.6.2022 nro 12/22
- 20.6.2022 nro 13/22
- 20.6.2022 nro 14/22

Sponsorointi:

- 23.8.2022 nro 15/22

2. Lohjan kaupunki järjestää syksyn aikana koulutusta päätösten vaikutusten ennakoarviointiin (EVA) ja lapsivaikutusten arviointiin (LAVA). 21.9. 2022 järjestettävään EVA KickOff -tilaisuuteen toivotaan osallistujiksi viranhaltijoiden ja aseiantuntijoiden ohella myös 1-2 henkilön edustusta kustakin luottamustoimielimestä.
3. Kansallinen liikuntafoorumi järjestetään 31.10–1.11.2022 Kouvolassa (Kuusankoskitalo). Liikuntafoorumissa käsitellään tänä vuonna muun muassa muutosta ja sen vastuullista johtamista, ilmastonmuutosta, ulkoilua, 2020-luvun seuratoimintaa ja digitalisaatiota. Lisätietoa tilaisuudesta löydät osoitteesta: <https://www.kymli.fi/kansallinen-liikuntafoorumi/>
4. Haikarin saunan suunnitteluun liittyvä diplomityö, Haikarin sauna – uusi yleinen sauna Lohjalle, tekijänä Julius Peltonen Aalto-yliopistosta, on valmistunut. Diplomityö on tallennettu kokousportaaliin Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallituksen tiedostot -osioon.
5. Kiskallion yhteistyöesitys monitoimihallin rakentamiseksi, Kaupunginhallituksen konserni- ja omaisuusjaosto 06.09.2022 § 41, päätös: "Kaupunginhallituksen konserni- ja

omaisuusjaosto päättää esittää lausuntonaan, että Monitoimi-Areena -hanke vahvistaa strategisen yhteistyösopimuksen tarkoitusta edistää Lohjan alueen hyvinvointia sekä parantaa Lohjan Liikuntakeskuksen ja Kisakallion toimintaedellytyksiä. Suunnittelua voidaan jatkaa edellä esitetyn mukaisesti.”

Esittelijä	Toimitusjohtaja Vienonen Jukka
Päätösehdotus	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päättää merkitä asiat tiedoksi.
Päätös	Lohjan Liikuntakeskus Oy:n hallitus päätti esityksen mukaan.
